



Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Град Суботица
ГРАДОНАЧЕЛНИК
Број: П-350-6/2020
Дана: 29.01.2020. год.
С у б о т и ц а
Трг слободе 1
Тел. 024/666-677

УПРАВА ЗА ЗАЈЕДНИЧКЕ ПОСЛОВЕ
РЕПУБЛИЧКИХ ОРГАНА
П И С А Р Н И Ц А - 34

ПРИМЉЕНО: 31 -01- 2020



Министарство културе и информисања
министар Владан Вукосављевић
Влајаковићева бр.3
11000 Београд

Поштовани господине Вукосављевић,

Обуставом извршења ПДР-а настала би ненадокнадива штета за Град Суботицу, јер би иста отворила могућност подношења основаних захтева за накнаду штете инвеститора којима су издати локацијски услови и појединачна решења на основу донетог ПДР-а (члан 57 став 12 Закона о планирању и изградњи) и истом би се у потпуности обуставила градња на читавом простору обухваћеном овим ПДР-ом који је знатно већи од спорне просторно културно-историјске целине – Улице браће Радић.

Сматрамо да су Град Суботица као и локално јавно преузеће које је израђивало планску документацију у свему поступили у складу са Законом о културним добрима (чланом 75 тач. 2), чланом 48 Закона о планирању и изградњи и члановима 45 и 46 Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Службени гласник РС“, број 32/2019) затраживши услове надлежне установе заштите непокретних културних добара – Међуопштинским заводом за заштиту споменика културе Суботица.

Истичемо да су услови надлежне установе културе издати дана 04.06.2019. године и да су исти интегрисани у предметни ПДР, те да је на исти ПДР добијена сагласност надлежне установе заштите сходно члану 107 тач.4 Закона о културним добрима 06.08.2019. године.

Како је Улица браће Радић проглашена за културно добро супротно члану 29 ст.4 Закона о културним добрима (након истека рока од три године, а после ТРЕЋЕГ евидентирања ове

просторне целине), и то после издавања услова надлежне установе заштите, а након што је на предметни ПДР добијена сагласност после утврђења ове улице за културно добро, сматрамо да је одговорност за насталу ситуацију на страни установа заштите и министарства културе као ресорног министарства, а не локалне самоуправе. Ово је потврђено и у скоро донетом Упутству о примени појединих одредби Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ број 72/09, 81/09-испр., 64/10- Ус, 24/11, 121/12, 42/13-УС и 50/13-УС и 98/13УС, 132/14 145/14 и 83/2018, 31/2019 и 37/2019) и Закона о културним добрима („Сл. гласник РС“ број 71/94, 52/11 и 99/11) у поступку издавања локацијских услова (страна 3, став 6.) – које су донели Министарство грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре и Министарство културе и информисања.

Према члану 127 тач. 4 Закона о културним добрима Министарство културе и информисања може да наређује привремене мере у случају да прети опасност да се културно добро уништи, оштети или изнесе у иностранство.

Имајући у виду форму иницијативе Министарства културе и информисања (бр.119-04-270/2019-02 од 22.01.2020.године) о обустави извршавања ПДР-а, у конкретном случају не може се говорити о привременој мери сходно члану 127 ст.4 Закона о културним добрима, нарочито имајући у виду карактер ПДР-а као планског акта, његов просторни обухват и Упутство о примени појединих одредби Закона о планирању и изградњи и Закона о културним добрима које је исто министарство донело заједно са Министарством грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре којим су на нивоу Владе Републике Србије решене овакве ситуације у делу "V. Поступање надлежних органа" став 3 који гласи "У оваквим случајевима, одреднице важећег урбанистичког плана који је донела јединица локалне самоуправе не могу бити дерогиране одлуком Владе" с обзиром на чињеницу да је претходна заштита по трећи пут истекла за предметну просторно културно-историјску целину и чињеницу да је израђивач ПДР-а и локална самоуправа у целости испоштовала процедуру односно прибавила и интегрисала услове добијене од надлежне установе заштите и добила сагласност исте установе културе на усвојени ПДР.

На основу наведеног, предлажемо организовање састанка на ком би присуствовали представници Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, Министарства културе и информисања и Града Суботице где би договорили конкретне кораке у превазилажењу предметног проблема.

С поштовањем,

